



CRÉDITO IMOBILIÁRIO PARA SERVIDORES

A Prefeitura de Osasco e o Bradesco firmaram parceria para beneficiar os servidores públicos, que agora têm condições especiais para aquisição de imóvel residencial, com financiamento que pode atingir até 90% do valor de avaliação (até R\$ 5 milhões).

Os créditos imobiliários oferecidos têm taxas atrativas, a partir de 2,99% ao ano + remuneração da poupança ou a partir de 7,30% ao ano +TR (taxa referencial de juros), a escolher no momento da contratação da linha de crédito e conforme condições no momento da aprovação de crédito.

Essas condições especiais são válidas somente para funcionário público de Osasco e estão sujeitas à aprovação pela instituição.

Outro benefício ao servidor é o desconto na tarifa de avaliação do imóvel (2ª etapa do financiamento), que hoje está em torno de R\$ 3.100,00. Ao comprar um imóvel, o banco realiza uma vistoria para verificar se o imóvel é passível de financiamento. Caso o imóvel preencha aos requisitos de financiamento, então é cobrada uma taxa de avaliação que para o servidor público têm 50% de desconto.

O funcionário público interessado no crédito imobiliário Bradesco passará por uma Análise de Crédito, Avaliação do Imóvel, Análise Jurídica, antes de chegar na Assinatura do Contrato. Portanto, é preciso atender às condições básicas como ser cliente Bradesco, possuir cadastro atualizado, ser maior de 18 anos ou emancipado, comprovar ser funcionário público e ter rendimentos suficientes para o financiamento, além de apresentar toda a documentação exigida para obter a condição diferenciada. Basta consultar o gerente da conta para simular ou fazer a proposta de financiamento.

As condições de entrada também poderão ser facilitadas, podendo o servidor pagar como achar melhor, fazendo uso de recursos próprios, 13º salário, FGTS, que poderá ser utilizado no início do financiamento, durante para abatimento do saldo devedor, ou parcelas (a consultar com o banco). O prazo de financiamento é de até 360 vezes, para imóvel residencial novo ou usado.

Serviço

Mais informações no Fone Fácil Bradesco

Capitais e Regiões Metropolitanas: 4002-0022

Demais Localidades ligue: 0800-570-0022, atendimento 24h, 7 dias por semana